

RINGKASAN INFORMASI PRODUK DAN LAYANAN (RIPLAY)

RINGKASAN

1.	Pembuat Riplay	:	PT BPRS HARTA INSAN KARIMAH JAWA TENGAH
2.	Nama Produk	:	Pembiayaan Sertifikasi Pendidik
3.	Jenis Produk	:	Investasi, Modal Kerja, Konsumtif dan <i>Take Over</i>
4.	Deskripsi Produk	:	Produk pembiayaan yang diperuntukan untuk Guru dan Dosen penerima Tunjangan Pendidik/Tunjangan Sertifikasi

FITUR UTAMA PRODUK

FITUR UTAMA

1.	Tujuan Penggunaan	:	Konsumtif, Modal Kerja, Investasi dan <i>Take Over</i>
2.	Model Pembiayaan	:	Perorangan atau Sindikasi
3.	Plafond	:	Rp. 5.000.000,- s.d Rp. 200.000.000,-
4.	Jangka Waktu	:	Maksimum 120 Bulan
5.	Tipe Nasabah	:	Baru dan Eksisting
6.	Bentuk Akad	:	Murabahah, Ijarah, Ijarah Multijasa
7.	Margin/Ujrah	:	Sesuai ketentuan yang berlaku
8.	Jaminan Pembiayaan	:	1. Asli Sertifikat Pendidik 2. Asli Ijazah Pendidikan Terakhir dan Agunan lainnya apabila dipersyaratkan oleh Bank

MANFAAT PRODUK

- Pembiayaan ini memungkinkan para pendidik untuk memenuhi berbagai kebutuhan baik konsumtif maupun produktif, seperti :
 - Renovasi rumah;
 - Pembelian kendaraan;
 - Biaya Pendidikan;
 - Modal kerja untuk usaha sampingan.
- Adanya pembiayaan ini membuat para pendidik dapat memanfaatkan tunjangan sertifikasi mereka untuk meningkatkan daya guna uang, misalnya dengan menggunakannya untuk investasi atau memulai usaha.

RISIKO PRODUK

- Keterlambatan angsuran memicu catatan buruk pada SLIK OJK dan sistem internal Bank, yang berisiko pada tindakan penjualan jaminan nasabah
- Riwayat gagal bayar (wanprestasi) berdampak pada reputasi Nasabah selaku Tenaga Pendidik dilingkungan sekolah Nasabah bertugas/mengajar

BIAYA		
Biaya-biaya	:	• Biaya yang akan timbul berkaitan dengan pembiayaan sesuai dengan ketentuan yang berlaku. • Biaya administrasi untuk Pembiayaan Sindikasi disesuaikan kesepakatan peserta sindikasi. • Biaya premi asuransi merupakan beban nasabah. • Jika terdapat agunan, maka besarnya biaya pengikatan agunan sesuai dengan ketentuan dari pejabat berwenang (Notaris/PPAT) yang melakukan pengikatan atas agunan tersebut

PERSYARATAN PEMBIAYAAN		
Dokumen Nasabah	:	1. Fotokopi KTP Pemohon & Pasangan / Ahli Waris 2. Fotokopi Kartu Keluarga 3. Fotokopi Buku Nikah / Fotokopi Akta Cerai 4. Fotokopi Kartu Pegawai 5. Fotokopi NPWP 6. Pas Photo Pemohon & Pasangan (ukuran 3 x 4) 7. Fotokopi Ledger Gaji terbaru 8. Surat Pernyataan Debet rekening sertifikasi guru 9. Surat Persetujuan Suami/Istri (Jika diperlukan)
Dokumen Pendukung	:	1. Buku tabungan gaji/tunjangan/ sertifikasi asli. 2. Kartu ATM rekening gaji/tunjangan/sertifikasi.

SIMULASI PEMBIAYAAN

PLAFOND	JANGKA WAKTU						
	12 bln	24 bln	36 bln	48 bln	60 bln	72 bln	84 bln
20.000.000	1.983.333	1.150.000	872.222	733.333	650.000	594.444	554.762
25.000.000	2.479.167	1.437.500	1.090.278	916.667	812.500	743.055	693.452
30.000.000	2.975.000	1.725.000	1.308.333	1.100.000	975.000	891.667	832.143
35.000.000	3.470.833	2.012.500	1.526.389	1.283.333	1.137.500	1.040.278	970.833
40.000.000	3.966.667	2.300.000	1.744.444	1.466.667	1.300.000	1.188.889	1.109.524
45.000.000	4.462.500	2.587.500	1.962.500	1.650.000	1.462.500	1.337.500	1.248.214
50.000.000	4.958.333	2.875.000	2.180.555	1.833.333	1.625.000	1.486.111	1.386.905
55.000.000	5.454.166	3.162.500	2.398.611	2.016.666	1.787.500	1.634.722	1.525.595
60.000.000	5.950.000	3.450.000	2.616.666	2.200.000	1.950.000	1.783.333	1.664.286
65.000.000	6.445.833	3.737.500	2.834.722	2.383.333	2.112.500	1.931.944	1.802.976
70.000.000	6.941.666	4.025.000	3.052.778	2.566.666	2.275.000	2.080.555	1.941.666
75.000.000	7.437.500	4.312.500	3.270.833	2.750.000	2.437.500	2.229.166	2.080.357
80.000.000	7.933.333	4.600.000	3.488.889	2.933.333	2.600.000	2.377.778	2.219.047
85.000.000	8.429.166	4.887.500	3.706.944	3.116.666	2.762.500	2.526.389	2.357.738
90.000.000	8.925.000	5.175.000	3.925.000	3.300.000	2.925.000	2.675.000	2.496.428
95.000.000	9.420.833	5.462.500	4.143.055	3.483.333	3.087.500	2.823.611	2.635.119
100.000.000	9.916.666	5.750.000	4.361.111	3.666.666	3.250.000	2.972.222	2.773.809
105.000.000	10.412.500	6.037.500	4.579.166	3.850.000	3.412.500	3.120.833	2.912.500
110.000.000	10.908.333	6.325.000	4.797.222	4.033.333	3.575.000	3.269.444	3.051.190
115.000.000	11.404.166	6.612.500	5.015.277	4.216.666	3.737.500	3.418.055	3.189.881
120.000.000	11.900.000	6.900.000	5.233.333	4.400.000	3.900.000	3.566.666	3.328.571
125.000.000	12.395.833	7.187.500	5.451.388	4.583.333	4.062.500	3.715.277	3.467.261
130.000.000	12.891.666	7.475.000	5.669.444	4.766.666	4.225.000	3.863.888	3.605.952
135.000.000	13.387.500	7.762.500	5.887.500	4.950.000	4.387.500	4.012.500	3.744.642
140.000.000	13.883.333	8.050.000	6.105.555	5.133.333	4.550.000	4.161.111	3.883.333
145.000.000	14.379.166	8.337.500	6.323.611	5.316.666	4.712.500	4.309.722	4.022.023
150.000.000	14.875.000	8.625.000	6.541.666	5.500.000	4.875.000	4.458.333	4.160.714

KETERANGAN :

1. Perhitungan diatas hanya simulasi/estimasi.
2. Penentuan biaya administrasi pembiayaan sudah ditentukan sebagaimana ketentuan / SOP terkait dengan Produk iB Pembiayaan Sertifikasi Guru dan ketentuan Biaya Adminstrasi Pembiayaan.
3. Penentuan biaya asuransi jiwa dipengaruhi oleh beberapa faktor yaitu pada usia Nasabah, jangka waktu pembiayaan dan plafon pembiayaan.
4. Penentuan biaya asuransi penjaminan pembiayaan dipengaruhi oleh beberapa faktor yaitu jangka waktu pembiayaan, jenis agunan dan plafon pembiayaan.

TAMBAHAN

1. Sebagai wujud integritas dan kepatuhan terhadap prinsip Good Corporate Governance (GCG), nasabah dilarang keras memberikan gratifikasi, hadiah, maupun imbalan dalam wujud apa pun kepada seluruh insan PT BPRS HIK Jawa Tengah selama proses pengajuan, persetujuan, hingga pencairan fasilitas pembiayaan.
2. Segala bentuk perselisihan yang mungkin timbul akan diselesaikan dengan memprioritaskan musyawarah untuk mufakat. Apabila upaya kekeluargaan tersebut belum menghasilkan titik temu, penyelesaian sengketa akan diteruskan melalui Lembaga Alternatif Penyelesaian Sengketa Sektor Jasa Keuangan (LAPS SJK) atau yurisdiksi pengadilan yang berwenang.

PENGADUAN NASABAH

Nasabah dapat menyampaikan pengaduan/komplain ke PT BPRS Harta Insan Karimah Jawa Tengah jika melihat/mendapati tindakan kesalahan, tindakan yang tidak sesuai dengan etika atau moral, serta tindakan lainnya yang memenuhi kriteria penipuan secara langsung atau tertulis melalui :

Email Support Kami : wbshikjateng@hikjateng.co.id
Telepon : (0281) 6843115
Whatsapp Center : 0811-2901-9111
Layanan Buka : Hari Senin – Jumat, 08:00 – 17:00 WIB

DISCLAIMER

1. Ringkasan ini sekadar alat informasi, bukan penawaran mengikat. Jika ada perbedaan antara ringkasan ini dengan isi Perjanjian, maka dokumen Perjanjian yang berlaku sah.
2. Bank berhak menolak permohonan yang tidak memenuhi persyaratan internal maupun ketentuan Otoritas Jasa Keuangan (OJK).
3. Nasabah wajib memahami seluruh informasi dalam dokumen ini dan dapat menghubungi pihak Bank jika memerlukan klarifikasi.
4. Fasilitas asuransi yang melengkapi Produk Pembiayaan Pekerja Migran Indonesia ini dikelola oleh pihak ketiga (perusahaan asuransi mitra) dan bukan merupakan produk yang diterbitkan secara langsung oleh Bank.